

Vrijdag 30 november 2018

» AWB BEKENDMAKINGEN

Het gemeentebestuur van Oud-Beijerland maakt de volgende besluiten bekend:

Verzending d.d.	Zakelijke inhoud	Afd.
	<i>Omgevingsvergunning verleend voor:</i>	
21-11-2018	Het maken van een doorgang/portaal in een constructieve wand; Oostdijk 54.	1
	<i>Overige vergunning/vrijstelling/ontheffing verleend voor</i>	
21-11-2018	Het verstrekken van zwak alcoholische dranken tijdens de kerstmarkt op vrijdag 7 december (van 13.00-22.00 uur) en zaterdag 8 december (van 12.00-22.00 uur); Oost Voorstraat 29.	1
21-11-2018	Het plaatsen van een kerstboom gedurende de periode van 5 december 2018 tot en met 7 januari 2019; Bosschenhoek.	1
22-11-2018	Het verstrekken van zwak alcoholische dranken tijdens de kerstmarkt op vrijdag 7 december (van 13.00-22.00 uur) en zaterdag 8 december (van 12.00-22.00 uur); West Voorstraat 25.	1
28-11-2018	Het verstrekken van zwak alcoholische dranken op de ijsbaan op De Vliet door de Pasta Club in de periode van 6 tot en met 15 december 2018 (met uitzondering van 9 december) op diverse tijden.	1
28-11-2018	Het verstrekken van zwak alcoholische dranken op de ijsbaan op De Vliet door Soffree in de periode van 6 tot en met 15 december 2018 (met uitzondering van 9 december) op diverse tijden.	1
28-11-2018	Het verstrekken van zwak alcoholische dranken op de ijsbaan op De Vliet in de periode van 6 tot en met 15 december 2018 (met uitzondering van 9 december) op diverse tijden.	1

» Omgevingsvergunning (ingediend)

aanvraag ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
20-11-2018	Het tijdelijk plaatsen van een portacabin; Benjamin Franklinstraat 9.
21-11-2018	Het plaatsen van een bordes; Benjamin Franklinstraat 9.
21-11-2018	Het kappen van twintig elzen; Antonie van Leeuwenhoekstraat 18.
22-11-2018	Het aanpassen van het woonhuis; Stougjesdijk 278.

BEZWAREN

Tegen bovenstaande besluiten kunnen belanghebbenden, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk en gemotiveerd binnen zes weken volgende op de dag van verzending van het besluit (zie bovenstaand schema) worden ingediend bij het gemeentebestuur, Postbus

» Sloopmelding

melding ontvangen d.d.	Zakelijke inhoud
22-11-2018	Het verwijderen van asbest uit het pand; Nobelstraat 12.

2003, 3260 EA Oud-Beijerland. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Na indiening van het bezwaarschrift kan de indiener ervan, die de behandeling van het bezwaarschrift niet kan afwachten, bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank in Dordrecht een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen (voor dit verzoek is griffierecht verschuldigd).

Nadere informatie m.b.t. de besluiten is verkrijgbaar bij:

- afdeling Publiekszaken (team Vergunningen), W. van Vlietstraat 6, telefoon 14 0186 / 088 - 647 19 00

» RAADSVERGADERING



De leden van de gemeenteraad komen op dinsdag 4 december in vergadering bijeen in de Burgerzaal (in verband met de verbouwing van de raadszaal) van het gemeentehuis. De vergadering begint om 19.30 uur. De agenda ziet er als volgt uit:

INFORMATIEF DEEL

- Opening en mededelingen;
- Vaststellen agenda informatief deel;
- Spreekrecht;
- Terugkoppeling klankbordgroep herindeling;
- Sluiting informatief deel;

OPINIËREND DEEL

- Opening opiniërend deel;
- Vaststelling agenda opiniërend deel;
- Vragen(half)uur;
- Mededelingen college van burgemeester en wethouders;
- Vaststellen bestemmingsplan Koningshof (besluitvorming op 11 december 2018);
- Overgang Sportfondsen Oud-Beijerland B.V. (besluitvorming op 11 december 2018);
- Verordeningen gemeentelijke belastingen en heffingen 2019 (besluitvorming op 11 december 2018);
- Uitgangspunten horecavisie (besluitvorming op 11 december 2018);
- Hoofdgroenstructuur Oud-Beijerland (besluitvorming op 11 december 2018);
- Sluiting opiniërend deel;

BESLUITVORMEND DEEL

- Opening besluitvormend deel;
- Vaststelling agenda besluitvormend deel;
- Lijst van ingekomen stukken;
- Vaststellen notulen raadsvergadering 6 november 2018;
- Stedenbouwkundige kaders Vierwiekenplein (opiniërend besproken op 20 november 2018);
- Gebiedsvisie Stougjesdijk-Oost (opiniërend besproken op 20 november 2018).
- Sluiting.

VOLGENDE RAADSVERGADERING

De eerstvolgende raadsvergadering wordt gehouden op dinsdag 11 december 2018 om 19.30 uur in de Burgerzaal van het gemeentehuis.

TER INZAGE

De agenda en de stukken zijn vanaf heden voor iedereen digitaal beschikbaar.

INSPREEKRECHT

Na de opening van het informatieve deel van de vergadering kunnen andere aanwezige inwoners elk maximaal vijf minuten (gezaamenlijk dertig minuten) het woord voeren over al dan niet geagendeerde onderwerpen.

Het woord kan niet gevoerd worden:

- over een besluit van het gemeentebestuur waartegen bezwaar of beroep bij de rechter openstaat of heeft openstaan;
- over benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;
- indien een klacht ex artikel 9:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan of kon worden ingediend;
- indien men eerder over hetzelfde onderwerp reeds het woord heeft gevoerd.

Degene die van het spreekrecht gebruik wil maken, meldt dit uiterlijk vóór 16.00 uur op de dag van de vergadering aan griffier Evert Bunt 088 – 647 15 10 onder vermelding van naam, adres en telefoonnummer en het onderwerp.

LIVE DE VERGADERING VOLGEN

De raadsvergaderingen worden 'live' via internet uitgezonden. Dit betekent dat u de Oud-Beijerlandse raadsvergaderingen thuis kunt volgen op uw computer door middel van webcams die in de raadszaal zijn opgesteld. Bezoek hiervoor www.oud-beijerland.nl/live. Bent u echter niet in de gelegenheid om de vergadering rechtstreeks te volgen, dan heeft u vanaf de dag na de vergadering de mogelijkheid om de vergadering via deze website terug te kijken.

» VERGADERINGEN COMMISSIE WELSTAND EN MONUMENTEN

De vergadering van de commissie Welstand en Monumenten vindt elke dinsdag in de even weken plaats in het gemeentehuis van Oud-Beijerland. De eerstvolgende vergadering is op dinsdag 11 december 2018. De agenda ligt bij afdeling Publiekszaken in het gemeentehuis ter inzage. De vergadering van de standaard welstandscommissie wordt gehouden op donderdag 6 december 2018 in het Groothandelsgebouw in Rotterdam.

» BEKENDMAKING

- bestemmingsplan Kloosring 2 Oud-Beijerland (inclusief besluit hogere grenswaarden wet geluidhinder) vastgesteld
- Burgemeester en wethouders van Oud-Beijerland maken bekend:

- dat zij op 6 november 2018 hebben besloten om op grond van het bepaalde in de artikelen artikel 83 en 85 jo. artikel 110a van de Wet geluidhinder voor maximaal twee woningen in het plangebied van het bestemmingsplan 'Kloosring 2', een hogere grenswaarde vast te stellen;
- dat de gemeenteraad op 4 december 2018 het bestemmingsplan 'Kloosring 2' (NL.IMRO.0584.BPWONEN2018044-VG99) waarbij de GBKN-kaart met het nummer o_NL.IMRO.0584.BPWONEN2018044-VG99.dwg als ondergrond is gebruikt, heeft vastgesteld.

BESTEMMINGSPLAN KLOOSRING 2

Het bestemmingsplan bevat de mogelijkheid voor de bouw van maximaal twee woningen op het achterterrein van de bestaande woning aan de Kloosring 2 in Oud-Beijerland. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in het juridisch-planologisch kader voor de beoogde ontwikkeling. Het perceel is grofweg gelegen tussen de Beneden Oostdijk en de Kloosring. Ten westen van de ontwikkeling ligt een caravanbedrijf. Aan de oostzijde ligt een waterloop met daarachter diverse rijwoningen. De woningen worden ontsloten via de De Vriesstraat.

BESLUIT HOGERE WAARDEN

Uit het akoestisch onderzoek, uitgevoerd in het kader van bestemmingsplan 'Kloosring 2', is gebleken, dat voor de woningen niet wordt voldaan aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder. Deze overschrijding wordt veroorzaakt door de Beneden Oostdijk. Het college heeft voor deze woningen een hogere grenswaarde verleend.

INZAGE

Met ingang van maandag 3 december 2018 liggen het vaststellingsbesluit inzake het bestemmingsplan (met de daarbij behorende stukken) en het besluit tot vaststelling van de hogere grenswaarde gedurende de beroepstermijn ter inzage. De stukken liggen tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis, W. van Vlietstraat. De stukken zijn ook te raadplegen via www.oud-beijerland.nl (onder actueel ► bekendmakingen) of voor wat betreft het bestemmingsplan via www.ruimtelijkeplannen.nl.

BEROEP

Tegen deze besluiten staat rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van het beroep worden de genomen besluiten aangemerkt als één besluit. Beroep kan met ingang van dinsdag 4 december 2018 gedurende zes weken worden ingesteld.

Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die:

- op tijd een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerpbesluit hogere grenswaarden heeft ingediend;
- aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om

- een zienswijze tegen deze ontwerpbesluiten in te dienen;
- bezwaren heeft tegen wijzigingen die ten opzichte van de ontwerpbesluiten zijn aangebracht.

In het beroepschrift dient u per onderdeel duidelijk te vermelden of de beroepsgronden betrekking hebben op het bestemmingsplan of het besluit op grond van de Wet geluidhinder. Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat de besluiten in werking treden kan degene die een beroepschrift heeft inge-

diend de Raad van State verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Deze voorzitter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van de vaststellingsbesluiten en de omgevingsvergunning uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

Dorpse charme. Stadse allure.